



El Proyecto _

Respira Naturaleza
Siente el campo



CORALSUR
INMOBILIARIA



LOS VIÑEDOS
De Pisco



El Proyecto _

Un barrio que mira al futuro



17 hectareas
300 casas de campo



+ 7 hectareas

*de áreas libres y espacios comunes
pensados para ti y tu familia.*

● *Cancha de Tenis*

● *Bodega de Vinos
con alambique*

UN NUEVO CONCEPTO

El Proyecto

► 1era etapa 5,5 hectáreas +43% en áreas verdes +16,5% en vías de acceso

SIÉNTASE

ALAMEDA CENTRAL

Invita a los residentes a pasear en bicicleta y disfrutar de productos frescos de los huertos



CORAL SUR
INMOBILIARIA



BODEGA EXCLUSIVA



CERCA A LA
ALEGRÍA

Equipada con un alambique, donde se pueden crear destilados propios para brindar y forjar momentos memorables.



El Proyecto _

la oportunidad de **RECONECTAR** con uno mismo bajo el cielo abierto.



El Proyecto_



CORAL SUR
INMOBILIARIA

CANCHA DE TENIS

Este espacio esta en medio de viñedos lo que lo convierte en un refugio de bienestar



EJERCITAR
EL CUERPO
Y LA MENTE

CANCHA DE FUTBOL



CORAL SUR
INMOBILIARIA

MANTÉNGANSE

LAGUNA ARTIFICIAL

Espacio diseñado para la serenidad y el bienestar.



CORAL SUR
INMOBILIARIA



El Proyecto _

Interactuar con los animales permite encontrar
la paz y la armonía sin salir de casa.

CERCA DEL SILENCIO

GRANJA RECREATIVA

LA VISIÓN HACIENDA DE UNA CONTEMPORÁNEA



El Proyecto _

Un oasis de elegancia y tradición. El diseño del arquitecto Alberto Sánchez Aizcorbe logra una fusión perfecta entre la calidez de los materiales nobles y una funcionalidad moderna.

CASA CLUB

UNA NUEVA VIDA



84 lotes

*Casas de campo
170m²*

Lotes de 390 m²

CASA SOLEIL 170 m2

Viviendas de Lujo
para un Estilo de
Vida Trascendente...

Construidos con procesos y materiales bajo rigurosos estándares internacionales para tu seguridad y tranquilidad.

CONSTRUIDAS CON LA EXCELENCIA DE LOS PAÍSES MÁS DESARROLLADOS.
HOGARES DE ALTO ESTÁNDAR PARA FAMILIAS QUE DEJAN HUELLA.



CORAL SUR
INMOBILIARIA

MIRAI

CASA

170 m²

Nuestro compromiso con los más altos estándares internacionales en materiales y procesos de construcción se traduce en tu máxima tranquilidad.

CONSTRUCCIÓN QUE SUPERA EXPECTATIVAS. LUJO INTERNACIONAL EN CADA DETALLE

CASA CAPRI CCIO

Elevamos la construcción peruana a estándares globales para darte un hogar de valor duradero.



CORAL SUR
INMOBILIARIA

DONDE CAMINAR

DISEÑO:

ARQASA
Alberto Sanchez Aizcorbe

DESARROLLADORES:

RyP ARQUITECTOS & CONSTRUCTORES
PERUANOS

JCGALEON

DISTRIBUCIÓN:


CORALSUR
INMOBILIARIA



CORAL SUR
INMOBILIARIA

Más de 20 años de experiencia en la industria
inmobiliario bajo la firma de RyP Arquitectos & Galeon
Constructora.

27 proyectos entregados a más de 1,200 familias que trascendieron



CORAL SUR
INMOBILIARIA

PERFECTO EQUILIBRIO





Lanzamiento

EXPERIENCIA VIÑEDOS

La Gran Noche de la Arquitectura de Hacienda

*Carlos Felipe Rizo Patrón, Andrea Carulla y
María Eugenia Puga*



Alberto Sánchez Aizcorbe



*Domingo Delgludice, Enrique Blaksley y
Elsa de Puga*



Carmen Reátegui



*Nancy De Aguirre, Aisha Davir y
Luis Risso*



EL LUGAR Y EL MOMENTO



info@coral-sur.peinfo@coral-sur.pe

CORAL SUR

INMOBILIARIA

CONTACTA CON NOSOTROS

Pasaje Monte Azul 120 y/o 180, 2° planta,
Oficina 225, Chacarilla, Santiago de Surco

T. 939 063 412

info@coral-sur.pe

coral-sur.com

AVISO LEGAL:

El presente proyecto se encuentra en fase de pre-comercialización para la identificación de potenciales compradores, con la Licencia de Habilitación Urbana aprobada. Este documento, incluyendo las infografías, ha sido elaborado a partir del Anteproyecto Arquitectónico, por lo que puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, normativas o de las autoridades competentes, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución Final aprobado. Los planos de cada una de las viviendas y anexos están a disposición de los compradores en la sala de ventas. Se hace constar expresamente que la actuación de Coral Sur Inmobiliaria y la contratación se ajustarán en todo momento a lo establecido en la Ley N° 29571, Código de Protección y Defensa del Consumidor. Las cantidades entregadas a cuenta del precio se depositarán en una cuenta especial de conformidad con lo dispuesto en la citada ley. El modelo del contrato de compraventa (minuta) se encuentra a disposición de los compradores para consultar las condiciones generales. Una vez finalizadas las obras, se aprobará el Reglamento Interno por el que se regirá la Junta de Propietarios. La determinación de la participación en los elementos comunes se realizará tomando en consideración los criterios señalados en la Ley N° 27157. Los datos incluidos en este catálogo de calidades constructivas están sujetos a posibles modificaciones, reservándose la facultad de introducir aquellas que vengan motivadas por razones jurídicas, técnicas o comerciales, o sean ordenadas por los organismos públicos competentes. La marca y modelo concreto de cada producto se hacen constar a efectos orientativos, por lo que podrán ser sustituidos por otros de calidad equivalente. Las imágenes e infografías mostradas son referenciales, de carácter meramente orientativo y no vinculantes a nivel contractual, pudiendo no aparecer instalaciones técnicas como rejillas, enchufes o ductos. Este documento contiene recreaciones virtuales con elementos decorativos, mobiliario y vegetación que no forman parte de la oferta comercial. Los precios de las viviendas, en caso de estar reflejados, no incluyen el Impuesto General a las Ventas (IGV) correspondiente, ni tampoco los gastos notariales, registrales o de alcabala derivados de la misma.